

Contact

LE MAGAZINE DE VOTRE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

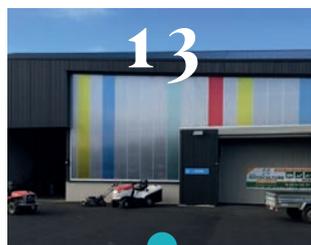
N°3 | Mars 2022



Communauté de Communes
CHAMPAGNE
BOISCHAUX



GRANDIR
sur le territoire



TRAVAILLER
sur le territoire



VIVRE
sur le territoire



VIEILLIR
sur le territoire

SC Motoculture

Aérodrome de Fay

Accueils Familiaux



VOTRE CHARPENTIER COUVREUR À LINIEZ

SARL **GAUGRY** DP

TOITURE | CHARPENTE | COMBLES | BARDAGE



www.couverture-charpente-gaugry.fr

- | MATÉRIAUX POUR VOTRE TOITURE
- | ENTRETIEN ET DÉMOUSSAGE
- | FENÊTRES DE TOIT
- | ZINGUERIE
- | PANNEAUX SOLAIRE

SARL Gaugry | près de Chateauroux

02 54 49 94 98



SOMMAIRE



De gauche à droite :

M^{me} Carole BRANCHEREAU : Vice-Présidente en charge de la voirie, de l'habitat et de la promotion du tourisme

M. Remi DEVAU : Vice-Président en charge du social, de la culture et de la santé

M. Eric VAN REMOORTERE : Président

M^{me} Nicole SAUGET : Vice-Présidente en charge de la communication, de la mutualisation et de la GEMAPI

M. Philippe METVIER : Vice-Président en charge de l'économie, de l'aménagement du territoire et de l'énergie

M. Jacques FONBAUSTIER : Vice-Président en charge de l'enfance et de la petite enfance

Mot du Président

Mesdames, Messieurs, Cher(e)s Administré(e)s,

Depuis quelques mois, une nouvelle équipe d'élus est en place à la Communauté de Communes Champagne Boischauts (CCCB). Dans ce bulletin, nous vous proposons de découvrir l'action communautaire et le projet politique de ce nouveau mandat.

Dans ce contexte sanitaire, qui a impacté la vie de tous depuis deux ans, la Communauté de Communes Champagne Boischauts (CCCB) a dû sans cesse s'adapter afin d'assurer ses missions de service public.

Ce bulletin fait état des actions et services de notre CCCB, en lien avec le projet de mandature du nouveau bureau reposant sur ces 3 pieds : projet de territoire, pacte de gouvernance et pacte financier.

Les élus ont dû travailler et adapter leur agenda au vu de la pandémie.

Malgré tout, le projet communautaire avance.

Espérant que ce numéro dans ce nouveau format retiendra votre attention, vous éclairera sur le rôle et les compétences de la CCCB et répondra à vos attentes.

Je vous en souhaite bonne lecture.

Eric Van Remoortere

5

Le Projet de Territoire

7

la CCCB en quelques chiffres

9

Grandir sur le territoire

13

Travailler sur le territoire

17

Vivre sur le territoire

23

Viellir sur le territoire

25

Boîte à outils

26

Arrivée de la fibre

LE RELAIS DES ROSES
CHAMBRES D'HÔTES
VATAN
 Ville étape à 2h de Paris
www.lerelaisdesroses.fr
 06 37 90 74 85
 contact.lerelaisdesroses@gmail.com
 VENEZ PROFITER DE NOTRE TABLE D'HÔTE
 AVEC UN MENU FAIT MAISON
 SUR RÉSERVATION
 22 avenue de la Libération
 36150 Vatan

BS INDUSTRIE
 Toutes les solutions coffrage & levage
 et à l'écoute des professionnels du feu
 32-34, Avenue de la Sentinelle - 36150 VATAN
 contact@bsindustrie.fr
02 54 49 88 71
www.bsindustrie.fr

Gilles'LOISIRS
 CAMPING-CAR / CARAVANES
 ACHAT-VENTE / DÉPANNAGE / RÉPARATION
 CARROSSERIE / ACCESSOIRES / PARE-BRISE
 64, avenue de la Libération - 36150 VATAN
 02 45 46 00 82 - gilles.loisirs36@gmail.com
www.gilles-loisirs.fr
 Rejoignez-nous Gilles Loisirs

NOUVEAU
 CHEZ GILLES'LOISIRS
CONCESSION
CARAVANES
 RETROUVEZ TOUS NOS
 MODÈLES DE MARQUES
 FRANÇAISES DANS NOS
 LOCAUX À VATAN.

EUROTYRE
 PNEUS ET SERVICES
ETS LESECHE ET FILS
 57 avenue de la Libération, 36150 VATAN
02 54 49 74 02
lesechevatan@wanadoo.fr

LE PROJET DE TERRITOIRE

Le projet de territoire a été mené au début de l'année 2021, en parallèle du pacte de gouvernance ; il a pour objectif de recenser les besoins et de mettre en place des actions nécessaires aux administrés.

Les 4 grandes étapes de la vie ont été retenues comme base de travail :



Grandir sur le territoire



Vivre sur le territoire



Travailler sur le territoire



Vieillir sur le territoire

Contrat de Relance et de Transition Écologique (CRTE) Premier contrat signé dans le département de l'Indre.



M. Dominique ROULLET Vice-Président de la Région Centre Val de Loire, M. Eric VAN REMOORTERE Président de la CCCB, M. Stéphane BREDIN Préfet de l'Indre, M. Philippe METVIER Conseiller Départemental et vice-Président de la CCCB.

La CCCB s'est engagée avec l'Etat et plusieurs partenaires dans la rédaction d'un Contrat de Relance et de Transition Ecologique (CRTE). Ce contrat a été signé le 08/10/2021 en présence d'une grande partie des Maires et des partenaires.

Cette signature n'est pas un aboutissement, elle représente un commencement.

Le CRTE est prévu sur la durée entière du mandat municipal. Il reprend dans un premier temps l'ensemble des projets présentés par les communes et la CCCB dans le cadre d'un projet de territoire. Celui-ci est réalisé dans une période difficile due au contexte sanitaire et pour laquelle il a été presque impossible d'y associer la société civile.

Une présentation de ce document (consultable sur le site de la CCCB) a été faite aux forces vives de notre territoire afin de débiter le deuxième temps. C'est en ce sens que notre CCCB a organisé deux rencontres en direction des élus et du tissu associatif ; ceci dans le but de leur proposer de s'associer à cette démarche en intégrant des groupes de travail sur les thématiques du CRTE.

D'autres réunions seront programmées notamment avec les acteurs économiques courant 2022.

Lors de ces réunions, nous présentons les éléments du projet de territoire et les actions retenues dans celui-ci ainsi que l'organisation future.

Vous pouvez faire acte de candidature auprès de la CCCB pour intégrer l'un des trois « comités techniques partenariat » économie, environnement, social, qui permettront de mettre en place les réflexions sur la vie de ce CRTE et sur les projets futurs.



Cette signature
n'est pas un
aboutissement,
elle
représente un
commencement



BARDAGE > COUVERTURE > ISOLATION > TÔLE PLANES > DÉSENFUMAGE

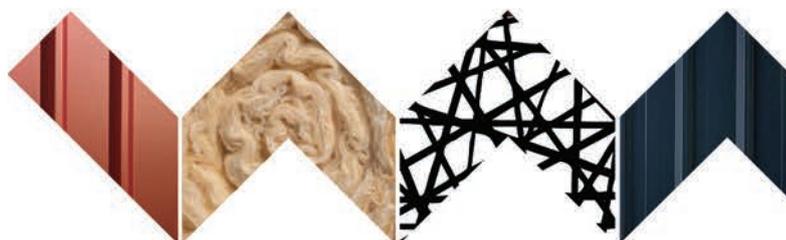
**FORTE DE NOMBREUSES ANNÉES D'EXPÉRIENCE,
LA SN DEVIN SAURA VOUS APPORTER L'EXPERTISE NÉCESSAIRE À LA RÉLISATION DE VOS PROJETS.**

AVENUE JEAN BONNEFONT - 36100 ISSOUDUN

**UN DEVIS, UNE ÉTUDE DE PROJET,
CONTACTEZ-NOUS !**

CONTACT@SNDEVIN.FR

+332 54 21 33 94



LA CCCB EN QUELQUES CHIFFRES

30

COMMUNES

10100 habitants, 700 km²,
420 Km de voirie et 77 ouvrages d'art,
61 agents (53,4 ETP : Equivalent Temps Plein)

8

ÉCOLES

752 enfants scolarisés, 6 cantines,
3 structures d'accueil petite enfance + 1 RPE
(*Enfance, Petite enfance*)

2

MAISONS MÉDICALES

(dont une accueillant un centre de santé), un
cabinet médical ; 2 accueils familiaux regroupés
(*Service à la personne*)

Sports & Loisirs

1 Piscine, 2 Gymnases, 2 Dojos,
1 Terrain de foot, 1 Aérodrome



Culture

1 Office de Tourisme, 2 Médiathèques



Environnement

GEMAPI : 4 Syndicats de rivière ; 1 SICTOM

Aménagement du territoire

2 PLUi (Plan Local d'Urbanisme intercommunal) ;
Adhésion au RIP36 pour le déploiement du très
haut débit



Communauté de Communes
CHAMPAGNE
BOISCHAUTS

Développement économique

3 Zones Artisanales, 2 Bâtiments Relais,
3 Restaurants, 1 Épicerie, 2 Garages,
2 Boulangeries,
7 Bâtiments à vocation économique

Habitat

7 logements

**AGIR CHAQUE
JOUR DANS
VOTRE INTÉRÊT**



**ET CELUI DE
LA SOCIÉTÉ**

VOTRE AGENCE DE
VATAN

25, Avenue de la Libération,
36150 VATAN

02 18 04 15 20

Fax : 02 54 03 34 35

E-mail : ag.vatan@ca-centreouest.fr

 **CRÉDIT AGRICOLE**
CENTRE OUEST

BTP RM SETEC
PROFESSION ENTREPRENEUR

Zone industrielle "LA MARTINERIE" - 36130 DIORS
02 54 53 37 00
setec@rogermartinsa.com


ROGER MARTIN
PROFESSION ENTREPRENEUR

- ▶ TERRASSEMENT
- ▶ ROUTES
- ▶ V.R.D
- ▶ CANALISATIONS
- ▶ FIBRE OPTIQUE et RÉSEAUX
- ▶ TRAVAUX ÉLECTRIQUES
- ▶ BÂTIMENTS
- ▶ DÉSAMIANTEGE et DÉMOLITION
- ▶ GÉNIE CIVIL
- ▶ VOIES FERRÉES
- ▶ INSTALLATION PÉTROLIÈRES
- ▶ UNITÉ INDUSTRIELLES
- ▶ PROMOTION IMMOBILIÈRE
- ▶ DOMAINE VITICOLE

www.rogermartinsa.com



GRANDIR SUR LE TERRITOIRE

Le RAM s'appelle désormais le RPE !

Le Relais Petite Enfance (RPE), anciennement RAM (Relais Assistants Maternels), est un lieu d'information et d'accompagnement pour les assistants maternels, les parents et leurs enfants. C'est un service gratuit

DU NOUVEAU AU SERVICE ENFANCE !



Sébastien FORBEAU ayant quitté son poste de Coordinateur du Service Enfance, fin octobre, pour de nouvelles aventures professionnelles, c'est Emilie VRAY qui a rejoint la collectivité début décembre et qui occupe désormais ce poste. Nous lui souhaitons la bienvenue !



Durant l'année 2021, le RPE a recensé un grand nombre de demandes d'accueil par rapport à l'offre existante sur le territoire. Si vous souhaitez exercer la profession d'assistant maternel, n'hésitez pas à prendre contact avec la PMI de l'Indre au 02.54.08.38.36

► On y trouve des informations pratiques pour la recherche d'un mode de garde :

Il n'est pas toujours facile de savoir où s'adresser lorsqu'on est à la recherche d'une solution d'accueil pour son enfant.

Le Relais Petite Enfance informe les parents sur les différents modes d'accueil (individuels et collectifs) existants sur le territoire. Pour les parents cherchant un assistant maternel agréé pour l'accueil de leur enfant, le RPE délivre la liste des assistants maternels du territoire de la CCCB.

► On y trouve des informations sur les démarches à effectuer en tant qu'employeur :

Le RPE délivre une information générale en matière de droit du travail et oriente les parents vers les interlocuteurs privilégiés en cas de questions spécifiques. Il sensibilise et accompagne les parents dans leur rôle d'employeur. Il informe notamment sur les droits et obligations qui en découlent (établissement du contrat de travail, bulletin de salaire...) et sur les aides auxquelles ils peuvent prétendre.

► C'est un lieu de rencontres et d'échanges :

Le Relais Petite Enfance est également un lieu d'échanges avec d'autres parents et professionnels de la petite enfance.

Pour cela, le Relais organise :

| Des temps collectifs, soirées à thème, manifestations festives, etc.

| Des activités d'éveil en favorisant le décloisonnement entre les différents modes d'accueil (partenariat et collaboration avec les structures existantes sur le territoire : structures d'accueil, médiathèques, EHPAD, écoles maternelles, etc.)

► C'est un appui aux professionnels :

| Le RPE apporte aussi, aux assistants maternels, un soutien et un accompagnement dans leur pratique quotidienne en leur donnant la possibilité de se rencontrer et d'échanger leurs expériences.

| Il leur communique également de l'information sur leurs droits, les aides auxquelles ils peuvent prétendre, etc.



Le conseil en plus!

Domus

Agence Immobilière

www.agencedomus.com

À votre écoute depuis 1997

Valérie PITOIS
est à votre disposition pour :

ACHETER / VENDRE
ou **LOUER**

15, place de la République - VATAN
02 54 49 80 82
GRACAY : 02 48 51 22 47
REUILLY : 02 54 21 47 31

BIACéO
Géomètres-Experts
& Bureau d'Études

www.biageo.fr

Bornage - Implantation - Copropriété - Topographie - Urbanisme
Maîtrise d'œuvre VRD - Aménagements - Assainissement - Eau Potable

ISSOUDUN - LA CHATRE - CHABRIS

T 02.54.03.34.00 T 02.54.00.34.30
M issoudun@biageo.fr M Chabris@biageo.fr

Flore PRUM et Adrien BOURDEAU
Géomètres-Experts associés

GÉOMÈTRE-EXPERT
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Vatan N° Agrément : E1003601920

AUTO-ECOLE

PERMIS B CONDUITE ACCOMPAGNÉE BOÎTE AUTOMATIQUE

18 PLACE DE LA REPUBLIQUE - 36150 VATAN
06 41 61 74 34

S.C.

SARL MOTOCULTURE VATAINAISE

Uteco-Mac **Staub**

VENTE ENTRETIEN RÉPARATION

Zone industrielle des noyers
36150 VATAN

02 54 03 70 93

Lun. - Ven. : 8h-12h / 13h30-18h
Sam. : 9h-12h

scmotoculturevatainaise@gmail.com

BGE

Appui aux entrepreneurs
Activateur de réussite

Entrepreneur Développement Formation Réseau Mobilité Numérique ESS

24 rue de la République, 36150 Vatan - www.bge-indre.com
02 54 24 15 35 - 06 08 58 59 70 - valerie.schettel@bge-indre.com

NOUS AGISSONS EN PARTENARIAT AVEC LE FOND EUROPÉEN DE DÉVELOPPEMENT RÉGIONAL

M M A

Entrepreneurs d'Assurances

N°ORIAS : 07025507 - www.orias.fr

71 avenue de la Libération - 36150 VATAN ☎ **02 54 49 76 50** - E-mail : a3632@mma.fr

Le travail en Partenariat avec le Pôle Ressources Handicap de l'Indre : PRH36

Depuis la rentrée 2021, un Pôle Ressources Handicap existe sur le département de l'Indre. Celui-ci a pour mission de favoriser l'inclusion des enfants de 0 à 11 ans en situation de handicap ou malades ; dans des structures de la petite enfance ou de loisirs (Multi-accueil, Assistants Maternels, Centre de loisirs, ...)

Le PRH accompagne les familles dans la recherche d'un mode de garde et soutient les équipes dans l'accueil de ces enfants.

Les responsables des différents services Enfance et Petite Enfance de la Communauté de Communes CCCB ont pu rencontrer Mme PEYROT, coordinatrice du PRH en novembre dernier afin de pouvoir mettre en place un partenariat.

L'action de coordination du service, à l'attention des familles et des professionnels, est gratuite.

PRH 36 - coordinatrice : Julia PEYROT
Rue Combanaire - 36000 CHATEAUROUX
06.75.25.10.06 - contact@prh36.fr



Transports scolaires REMI

Les transports scolaires sont gratuits pour assurer à vos enfants un égal accès à l'école et préserver votre pouvoir d'achat, seuls restent à votre charge les frais de dossier. Nous vous rappelons que le service de transport scolaire est géré par la Région, la communauté de communes reste votre interlocuteur si besoin.

Contact au : 0 809 10 00 75
Du lundi au vendredi de 8h à 18h



NOUVEAUTÉ, LE PORTAIL FAMILLE

Espace dédié aux temps périscolaires et extrascolaires

Afin de simplifier vos démarches, la CCCB a mis en place un portail famille appelé FAST-Famille de la société DOCAPOSTE BPO depuis la rentrée de septembre 2021 sur l'ensemble de ses structures à l'exception de celles du RPI (St Aoustrille, St Valentin, La Champenoise).

Ce portail famille permet de gérer les inscriptions et les modifications pour le restaurant scolaire, la garderie périscolaire (semaine et mercredi) et les petites vacances.

L'objectif de la mise en place de ce portail est de vous permettre d'être le plus autonome possible dans le choix de vos activités.

Ce nouveau site vous permet :

- De réaliser vos demandes en ligne
- De mettre à jour vos données personnelles : situation familiale, adresse, coordonnées, etc.
- De modifier et d'annuler des activités périscolaires
- De consulter vos factures
- De mettre en place le prélèvement

Pour mémoire les documents à joindre :

- Justificatif de domicile de moins de 3 mois.
- Attestation CAF ou MSA indiquant le Quotient Familial
- Livret de famille de l'enfant
- Carnet de santé de l'enfant



Adresse du portail famille : <https://www.fast-enfance.fr/26/login>
Ou via le site de la CCCB ou sur l'application IntraMuros

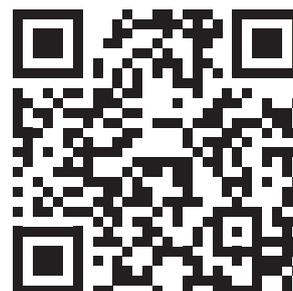
Réseau baby-sitting

Ce réseau, actif depuis 2019 sur la CCCB, permet de mettre en lien des jeunes de 16 à 25 ans à la recherche d'un petit « job » et les familles qui souhaiteraient faire garder leur(s) enfant(s) sur des horaires plus atypiques : week-ends, soirées....

Pour rejoindre ce réseau, les jeunes doivent suivre une journée de sensibilisation, gratuite, animée par des professionnels de la petite enfance, puis valider celle-ci par deux jours de stage dans l'une des structures petite enfance de la CCCB.



Pour trouver un baby-sitter près de chez vous, rien de plus simple, rendez-vous sur le site de la CCCB.



Résidence senior Vatan

7 pavillons de 4 logements de plain-pied avec terrasse, jardin, place de parking, volets roulants électriques, wc et douche avec sol antidérapant et barre de maintien gardien logé sur place



Résidence senior

T2 à 450€ cc

T3 à 580€ cc

T4 à 690€ cc

Charges comprises (cc) : eau, gardien logé sur place, entretien des espaces verts, accès à la salle de convivialité avec coin salon, ordinateur, animations, accompagnement à l'emménagement, courrier, assistance petit bricolage, place de parking, badge, digicode.

Informations, visite au 07 80 32 41 33



Vous êtes un **professionnel**
une **collectivité**,
un **particulier**
ou une **association**

Un surcroît d'activité temporaire
Le remplacement de salarié(s) absent(s)
Une aide ponctuelle
dans vos tâches domestiques
Vous êtes sensible aux problèmes
des demandeurs d'emploi ?

La réponse
Service Plus

Des mises à disposition ponctuelles ou régulières
de personnes pour tous types de travaux

- Entretien des espaces verts, bureaux...
- Petit bricolage
- Manutention
- Manœuvre
- Gros nettoyage
- Ménage / Repassage / Vitres
- Cuisine
- Garde d'enfants de plus de 3 ans
- Jardinage

Association Intermédiaire
dirigée par une équipe qualifiée,
Service Plus est à l'écoute de son public

PAS DE CONTRAINTE DE DURÉE | INTERVENTION RAPIDE | AUCUNE DÉMARCHE ADMINISTRATIVE
POSSIBILITÉ DE RÉGLEMENT POUR LES PARTICULIERS EN CESU PRÉFINANÇÉ
AVANTAGE FISCAL SOUS CONDITIONS

Avenue de la Sentinelle, 36150 VATAN
Portable : 06 75 24 92 01
contact@serviceplus36.fr

02 54 49 79 45
www.serviceplus36.fr



BigMat

LES BÂTISSEURS ONT LEUR MAISON

CHENOT MATÉRIAUX

GROS ŒUVRE | MAÇONNERIE | COUVERTURE,
ISOLATION | MENUISERIE | OUTILLAGE | SANITAIRE

GRACAY

Route d'Issoudun - 18310 Gracay
| 02 48 51 41 52

ROMORANTIN LANTHENAY

6 rue De La Forêt - 41200 Romorantin Lanthenay
| 02 54 76 81 39

TP LEBRUN

VOUILLON

TRAVAUX DE TERRASSEMENT COURANTS
TRAVAUX PRÉPARATOIRES
TRAVAUX PUBLICS

TRAVAUX DE TERRASSEMENT | ASSAINISSEMENT | POSE DE BORDURES
AMÉNAGEMENTS DE COURS | ÉMULSION | ENROBÉ | PLATE-FORME

06.72.05.12.94



SAS TP LEBRUN | 2, RUE DES MOINEAUX, 36100 VOUILLON

TRAVAILLER SUR LE TERRITOIRE

Nos priorités : engager des actions en faveur du commerce local, conforter les services aux entreprises et conforter les aides

Modernisation de la ZA des Noyers et création de deux bâtiments relais à Vatan



Située à l'emplacement privilégié de la sortie de l'A20 à Vatan, la ZA des Noyers accueille notamment des entreprises « historiques » implantées à Vatan : Citeos, Siemel, Gruau, Flamel, le garage du Centre, La Pantoufle du Berry, Bréart, Autosur, etc. Elle a été rénovée cette année avec la modernisation de la signalétique et de l'éclairage, la réfection de la voirie et la construction de deux bâtiments relais.

Le premier bâtiment relais de 200m² accueille depuis septembre la société SC Motoculture vatanaise. Cette entreprise créée par Rudy Spelkens et Joël-Loup Clouet, vend des produits de motoculture de tous types, de l'outillage pour travaux d'extérieur et assure aussi des prestations de réparations de matériels d'entretien d'espaces verts.

La philosophie de ces bâtiments relais est de proposer l'implantation de nouvelles activités commerciales ou industrielles, apportant un nouveau service, créatrices d'emplois et ceci à des prix locatifs attractifs.

Un second bâtiment de 400m² est proposé à la location.

Siemel conforte son implantation sur le territoire

Créée en 1994, la manufacture électronique de la Champagne berrichonne poursuit son développement. Avec une soixantaine de clients actifs (dont 40% de la région Centre Val de Loire mais aussi de grands donneurs d'ordre nationaux), Siemel met à leur service ses savoir-faire dans la fabrication de produits électroniques.



Les secteurs adressés par Siemel sont variés : avionique, loisirs, énergie, digital media, lighting... L'entreprise peut leur proposer une solution à la carte : conception et développement de nouveaux produits à travers son bureau d'études, industrialisation et réalisation de cartes électroniques et enfin assemblage / intégration afin de livrer au client un produit fini prêt à son utilisation.

Répartie sur deux sites, le premier à Vatan (570m²) et le second à Saint Florentin (530m²), Siemel a plutôt bien résisté à la crise sanitaire malgré une baisse de chiffre d'affaires. La PME a mis au profit la période pour finaliser le projet d'extension de son site de Vatan. « Pour accompagner le redémarrage prévisible de l'activité aéronautique, nous avons besoin d'investir dans de nouveaux outils de production. Dans un premier temps, nous allons rapatrier notre atelier d'assemblage dans l'unité de Vatan dont la surface sera portée à 1 600 m² en 2022. Dans un second temps, nous acquerrons de nouveaux moyens de production » précise son dirigeant Bertrand DECROCC. Ce projet, de plus d'un million d'euros sur trois ans, va bénéficier d'une aide financière bienvenue de 400 000€ issue du fonds d'accélération des investissements industriels, Siemel étant lauréate de l'appel à projets conjoint de l'Etat et de la région Centre Val de Loire. Si l'aéronautique repart comme prévu en 2023, cette extension devrait s'accompagner de création d'emplois.

Les aides de la Communauté de Communes

La CCCB a mis en place deux dispositifs pour accompagner les entreprises dans leur développement ou création.

L'aide aux TPE est une subvention comprise entre 800 € et 5 000 € (couvrant jusqu'à 30% de l'investissement éligible), subvention qui finance par exemple des travaux de modernisation du local professionnel, une nouvelle devanture, du matériel nécessaire à la production etc.

Cette année, la boucherie Walfart d'Ambraut, le golf des Sarrays à Sainte Fauste et l'Auto-école de Vatan ont bénéficié de subventions pour un montant total d'environ 9 000 €.

L'aide à l'immobilier est coopérée avec la Région et / ou le Département (pour les projets industriels). Elle a pour objectif de favoriser de nouvelles implantations ou des développements sur le territoire. La CCCB finance jusqu'à 7% des investissements, la Région abonde jusqu'à 9%, le département jusqu'à 5%. Les sociétés Grez et Solagri ont bénéficié de cette aide.

Ainsi, en 2021, la CCCB a aidé à hauteur de 35 500 €. Depuis la mise en place de ce dispositif en 2019, environ 70 000 € d'aides ont été attribués.

Ces deux dispositifs ont été complétés par une aide à l'installation des professionnels de santé de 1500 €, dont a bénéficié le Dr Paul Benjamin, chirurgien-dentiste, lors de son arrivée à Vatan.

Attention toutefois, pour l'ensemble de ces dispositifs, il est nécessaire de faire une demande préalable avant le démarrage du projet et de déposer un dossier. Par ailleurs ces aides n'ont pas de caractère d'automatisme. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter notre responsable du développement économique pour votre projet.

Enfin dans le contexte Covid, la CCCB a contribué au Fonds Renaissance (prêt à taux 0% de la Région) et a reporté ou annulé sa perception des loyers professionnels pour des entreprises particulièrement impactées par les mesures de restrictions sanitaires (par exemple pour les restaurants situés à St Valentin, la Champenoise et Neuvy Pailloux).



Solagri



Golf des Sarrays

Garage FDS

Automobiles.



MÉCANIQUE | CARROSSERIE | PEINTURE | MOTOCULTURE



41 avenue de la Libération - 36150 VATAN
adfdsauto@gmail.com

02 54 49 76 58

SDEL
BERRY

sdel.berry@sdel.fr

Réseau publics de distribution
Electricité - Télécommunication
Aérien - Souterrains
Forages dirigés

omexom.fr

CITEOS

c-vatan@citeos.com - salbris@citeos.com

Eclairage public et sportif
Vidéoprotection
Bornes de recharge véhicules électrique
Mise en valeur du patrimoine

citeos.fr

ZI Les Noyers, 36150 VATAN - 02 54 03 45 50

Route de Marcilly en Gault, 41300 SALBRIS - 02 54 97 18 03



UN SERVICE AUX ENTREPRISES EN PROXIMITÉ

Notre nouvelle responsable du développement économique, en contact au quotidien avec les porteurs de projet, dirigeants et élus, est salariée BGE Indre et basée dans les bureaux de la CCCB. L'objectif du partenariat avec l'association est d'améliorer la qualité, la présence sur le terrain et surtout aussi la diversité des services prodigués.

Grâce à la « boîte à outils » BGE, à la collaboration avec Initiative Indre (dont la collectivité est aussi membre), l'accompagnement des entrepreneurs est complété au-delà du subventionnement ou du développement / implantation de zones d'activités.

Pour exemples :

- Un accompagnement individualisé à la réalisation du business plan et un suivi post-crétion : c'est le Pass Crétion, entièrement financé par la région Centre Val de Loire,
- Créer sa réussite avec BPI France : des ateliers gratuits pour publics ciblés « fixer ses prix », « chercher et trouver des clients », etc.
- maTPE4.0 à l'initiative du ministère de l'économie et des finances, pour une montée en compétence dans le numérique,
- L'établissement de DUER, obligatoire dans toute entreprise ayant au moins un salarié,
- La proposition du catalogue de formations BGE, mobilisable via le CPF ou les OPCO / formations professionnelles des entrepreneurs pour leur montée en compétences.

Pour une prise de rendez-vous ou un contact avec la responsable du développement économique : M^{me} Valérie SCHETZEL 06 08 58 59 70 - agentdevéco@cc-champagne-boischaux.fr.

Une nouvelle zone d'activités sur le territoire

Le projet de l'acquisition par la CCCB d'un terrain aux 4 routes à Neuvy Pailloux, marque l'opportunité d'un démarrage d'un futur projet structurant pour le développement économique du territoire.

Ce sont en effet 70 000 m² aménageables, pour partie le long de la N151 (l'axe très fréquenté Bourges / Châteauroux) qui pourront être proposés à terme aux entreprises.



Le bilan éco en quelques chiffres-clés



6 entreprises subventionnées

(voir détail de l'article « les aides ») pour 35 500 €



7 entreprises soutenues

pendant la crise COVID (fonds renaissance, report ou annulation de loyers)



16 porteurs de projet

ont été reçus, 7 ont ou vont créer leur entreprise sur le territoire (dont 4 commerces de proximité)



Plus de 40 entreprises

accompagnées individuellement



5 ont réalisé leur DUER

(Document Unique d'Evaluation des Risques pour la santé et la sécurité au travail)



6 ont déjà intégré le programme maTPE4.0

qui continue en 2022 (aide à la transformation numérique)

Répar'stores®

Les experts en simplicité



**SPÉCIALISTE
DE LA RÉPARATION
ET LA
MODERNISATION DE
VOLETS ROULANTS
ET STORES
TOUTES MARQUES**

**DIAGNOSTIC
& DEVIS
GRATUIT**

**Votre intervenant sur secteur :
CHATEAUROUX - ISSOUDUN**

Emmanuel JOUBERT

06 42 88 35 06



VIVRE SUR LE TERRITOIRE

LA GEMAPI

(Gestion des Milieux Aquatiques)

Cette compétence a été confiée aux communautés de communes au 1er janvier 2018. Les élus de la CCCB ont décidé de déléguer cette compétence aux 4 syndicats de rivière déjà présents sur son territoire. La GEMAPI est gérée par bassin versant pour correspondre au cycle de l'eau.

Des contrats sont passés avec l'Agence de l'eau dans le cadre de la directive européenne cadre sur l'eau pour atteindre le bon état écologique des masses d'eau. Les programmes sont établis pour 6 ans (2x 3 ans).

Pour répondre aux nouveaux enjeux, et aux coûts induits par les nouveaux contrats, une mise en place de la taxe GEMAPI sur l'appel des impôts fonciers a été décidée lors du Conseil Communautaire du 16 septembre 2021 (comme dans bien d'autres communautés de communes) ; le montant appelé sera fixé lors du vote du budget 2022.

Le Syndicat Mixte pour l'Aménagement de la Vallée de l'Arnon Aval :
Contrat 2022 - 2027

Le Syndicat Mixte pour l'Aménagement du Bassin de la Théols :
Contrat 2021 - 2026

Le Syndicat de la Vallée du Fouzon :
Fin de contrat 2021, étude bilan en cours et préparation du prochain programme.

Le Syndicat de la Vallée du Renon :
Fin de contrat 2021, étude bilan en cours et préparation du prochain programme.

Questions – réponses sur la voirie

L'entretien de la voirie :

La CCCB est en charge de l'entretien de l'ensemble de la voirie communale revêtue, ce qui représente 420 km de chaussée et 55 ouvrages d'art (ponts et aqueducs), sur les 77 répertoriés. Les accotements et les fossés sont entretenus par les communes. L'aménagement (éclairage public, trottoirs, signalisation...) reste également du domaine de la commune.

Quel est le montant des travaux réalisés chaque année ?

La CCCB budgétise annuellement une somme de 200.000€ pour les travaux de voirie. Les communes abondent cette enveloppe, via des fonds de concours, à hauteur de 50% pour les travaux sur leur territoire. Avec les subventions du Conseil Départemental, c'est un investissement moyen de 400 000€ qui est réalisé annuellement par la CCCB.

En 2021, des interventions ont eu lieu sur 68 voies réparties sur 16 communes pour un budget d'un peu plus de 300.000 euros.

Comment sont déterminés les travaux nécessaires ?

Cela commence par un audit auprès des communes pour recenser leurs besoins de travaux. Régulièrement, les demandes sont bien supérieures à l'enveloppe budgétaire disponible. En 2021, les demandes étaient 4 fois supérieures aux disponibilités.

En parallèle, tous les 4 ans, un diagnostic de l'ensemble du patrimoine routier est réalisé par l'Agence Technique Départementale, service mis en place par le Conseil Départemental. Ce document sert de base de travail, et permet de déterminer sur quelles routes il y a urgence à intervenir. Pour les voies restantes, le diagnostic permet d'envisager des techniques de pérennisation afin de garantir une circulation sécuritaire à moindre coût, en attendant une intervention plus lourde et plus coûteuse (un enrobé sur l'ensemble de la voie par exemple).

Ces travaux de maintien se concrétisent par des lignes zébrées ou des rustines de part et d'autre des routes. Les interventions se font en plusieurs étapes. La première année, sont traités les fissures, les zones faïencées, les nids de poule puis les affaissements. La deuxième année, sur les axes les plus fréquentés, il y a imperméabilisation de l'ensemble de la voie par une couche de mélange bitumeux coulé à froid. Donc, on peut effectivement apercevoir sur une même route des lignes en zigzag, des rustines en gravillons et des rustines en enrobé. En revanche, quand les voies présentent trop de déformations, il y a directement mise en place d'un enrobé à chaud.

Qu'en est-il des ouvrages d'art ?

Les ouvrages d'art sont traités de la même façon que les voies. Les communes assurent l'entretien courant (débroussaillage et peintures par exemple) et la CCCB se charge des travaux lourds. Tout comme pour les routes, un diagnostic des ouvrages est réalisé tous les 4 ans, et de manière plus fréquente quand ils présentent des faiblesses, afin de suivre leur évolution. Le dernier diagnostic a mis en avant l'état critique d'évolution d'un pont. Cet ouvrage étant mitoyen avec une autre communauté, les services techniques respectifs se sont rapprochés pour envisager une prise en charge commune afin de solutionner le problème rapidement.

La CCCB est en cours de réflexion sur l'exercice de cette compétence.



SARL PERROT

Artisan Peintre

Ravalement ■ Peinture int./ext.
Papier Peint ■ Revêtement de sol
Vitrerie ■ Parquets Flottants
Décoration



Tél. 02 54 49 96 37 ■ Port. 06 63 51 49 94

36150 VATAN

mickael.perrot@orange.fr

Médiathèques



SAINT VALENTIN



VATAN

La CCCB gère 2 médiathèques situées à Vatan et Saint-Valentin.

Un agent de la CCCB est chargé de la gestion et de l'animation des 2 structures.

Ses missions ont une portée plus large que le simple prêt de documents. Il assure également des animations pour les enfants et les personnes âgées, propose des expositions, des ateliers et permet l'accès aux outils informatiques...

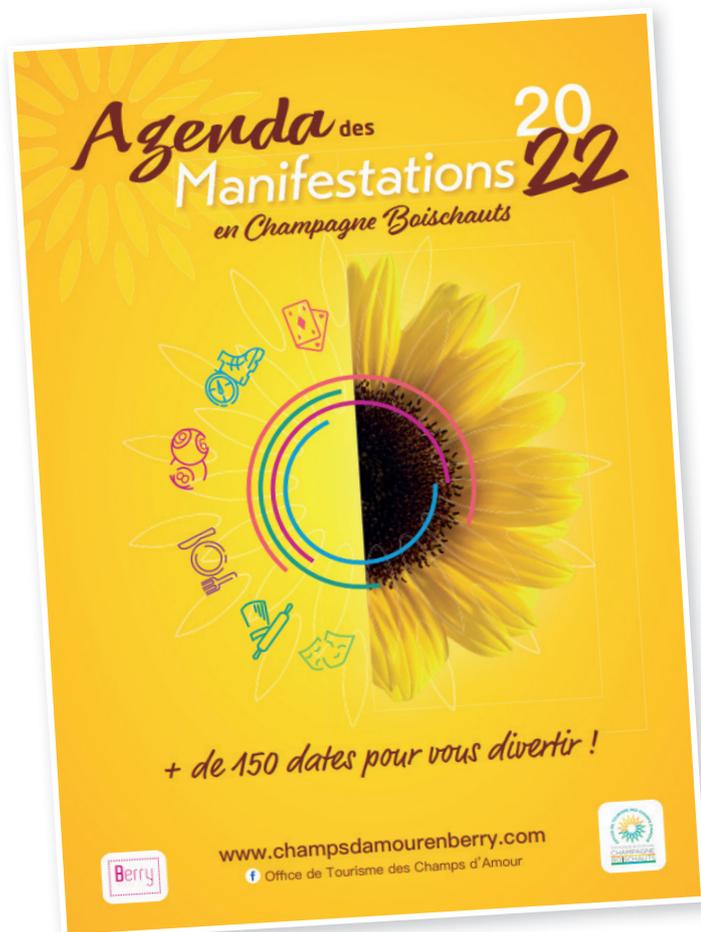
Les deux équipements sont rattachés au service culture de la CCCB.

Depuis fin 2020, un nouveau logiciel a été installé sur les deux sites, il permet de suivre l'actualité des structures et de réserver des documents en ligne : <https://mediatheques-cccb.c3rb.org/> ou via le site de la CCCB onglet Culture.

Le fonds documentaire est constitué de livres, DVD, CD acquis par la CCCB et complété par la Bibliothèque Départementale de l'Indre (BDI). La BDI possède également un catalogue en ligne accessible aux lecteurs. Le Conseil Départemental a arrêté un plan de développement de lecture publique, cadre de référence de sa politique de lecture, il a pour but l'aménagement d'un réseau structuré à l'échelle départementale. Nos deux structures bénéficient de cette politique. Une étude sera faite par la BDI au 2^{ème} trimestre 2022.

Le nombre d'adhérents est actuellement de 479 : 399 rattachés à Vatan et 80 à Saint-Valentin.

Office de Tourisme



Un nouvel agenda des manifestations 2022, est à votre disposition. Il est joint au bulletin.

Des **expositions** seront **proposées** tout au long de **l'année 2022** :

- ▶ **Du 15 Février au 22 Mars** à Vatan et **du 26 Mars au 23 Avril** à Saint-Valentin : les « carnets de Cerise »
- ▶ **Du 3 Mai au 11 Juin** (sur les 2 sites) : le polar sera à l'honneur avec entre autre une exposition interactive de type : Escape Game : « Qui a tué Lemaure ? »
- ▶ **Du 13 Juin au 16 Juillet** (sur les 2 sites) : Exposition de broderies Afghanes avec l'Association Guldusi
- ▶ **Du 15 Septembre au 13 Octobre** (sur les 2 sites) : expositions de photographies « Enfants du monde » de Mme HARDY
- ▶ **Du 4 Novembre au 31 Décembre** (sur les 2 sites) Exposition autour des Abécédaires : livres, broderies,...



Boulangerie - Pâtisserie - Sandwicherie

Marjorie et Christophe RIPAMONTI

6 avenue de la Libération - 36150 VATAN

02 54 03 20 94

Ouvert du vendredi au mercredi de 6h30 à 13h30 et de 15h30 à 19h30
Dimanche fermeture à 13h30 - Fermé le jeudi


Campaillette
• ARTISAN BOULANGER •



Office de Tourisme des Champs d'Amour

I Nouveau président

La dernière assemblée générale de l'association s'est tenue en mai dernier, elle a permis le renouvellement de ses membres et a vu Bernard Allard, succéder à Renée Ougier qui occupait la fonction de présidente, depuis l'instauration de la compétence promotion du tourisme dévolue aux communautés de communes. Un grand merci à M^{me} OUGIER pour son implication.

Hébergeur et membre du bureau de l'office de tourisme des champs d'amour au poste de secrétaire depuis 2017, il a pris ses fonctions de président le 17 mai dernier.

Fanny CHAUFFETEAU est en place depuis le 4 janvier, elle remplace Olivier FEDE au poste de responsable de la structure.



Office de Tourisme

I Le renouveau du pass tourisme

Conçu pour les hébergeurs qui le proposent aux touristes séjournant dans leurs établissements, et qui peuvent ainsi, sur présentation du pass, bénéficier d'avantages, de réductions ou de gratuité dans les sites et espaces de loisirs de la CCCB. Sous forme d'apéritif, café ou boisson offert (pour un menu acheté), dans les restaurants de notre territoire. Il ne sera plus envoyé automatiquement, les hébergeurs qui le souhaitent pourront l'obtenir gratuitement sur simple demande auprès de l'Office de Tourisme.

NOUVEAUX HORAIRES D'OUVERTURE

Du lundi au samedi de 9 heures à 12 heures et de 14 heures à 18 heures, et de mi-octobre à fin décembre avec une fermeture à 17 heures. Fermé les dimanches et les jours fériés.

I Les actions en 2022

Côté animation : 5 présences en guichet mobile « Hors les Murs »

- ▶ **58^{ème} édition de « la Fête des Amoureux »** à Saint Valentin, les dimanche 13 et lundi 14 février
- ▶ **initiation découverte du centre équestre Les Champs Forts** à Saint-Aoustrille, mercredi 18 mai
- ▶ **le festival « Vatan Le retour du son »** à Vatan, samedi 9 juillet
- ▶ **le festival « BluesBerry »** à Ambrault, samedi 23 juillet
- ▶ **le Mondial de voltige planeurs** à l'aérodrome de FAY à Saint Aubin, samedi 27 août



Golf des Sarrays

I Nos animations

Deux animations pour la manifestation nationale « Nuit des églises », elles se dérouleront dans deux édifices de la CCCB, fin juin - début juillet.

Quatre jeudis découvertes sont programmés, deux en juillet, deux en août - les jeudis 21 et 28 juillet et les jeudis 4 et 25 août.

Participation à la 27^{ème} édition de la « Fête des lentilles vertes du Berry », samedi 10 et dimanche 11 septembre.

Sortie d'automne en forêt de Chœurs-Bommiers, jeudi 20 octobre.

AXE DE TRAVAIL POUR 2022

Développer l'offre NATURE sur notre territoire, par la création et la valorisation des circuits existants, ainsi que des lieux de promenade.

I Nos participations professionnelles

Présence à la bourse d'échange de documentation touristique de l'Indre, mardi 29 mars, ainsi qu'à celle du Cher, prévue en avril.

COORDONNÉES DE L'OFFICE DE TOURISME

Office de Tourisme des Champs d'Amour, Place de la République, 36150 VATAN ☎ 02 54 49 71 69

www.champsdamourenberry.com

tourisme.champagneboischauts@orange.fr



sarlferre@orange.fr

FERRE S.A.R.L.

Maçonnerie ♦ Plâtrerie
Carrelage ♦ Travaux Publics

2 rue des maisons de Ville 36150 Saint-Florentin

Tél. 02 54 49 98 06

VIEILLIR SUR LE TERRITOIRE

Maisons médicales



NEUVY-PAILLOUX



VATAN



AMBRAULT

2 maisons médicales et un cabinet médical sont présents sur le territoire que gère la CCCB. Nous avons signé une convention avec l'Hôpital d'Issoudun pour les sites de Neuvy-Pailloux et Ambrault

- Neuvy-Pailloux : les deux généralistes sont salariés de l'Hôpital, d'autres professions libérales sont également installées : un podologue, des infirmières et une orthodontiste
- Ambrault : n'ayant malheureusement plus de médecin, nous sommes à la recherche d'un nouveau professionnel de santé
- Vatan : la maison médicale est occupée par 2 médecins généralistes libéraux, un kinésithérapeute, un podologue, un cabinet de 2 psychologues et un cabinet de 3 infirmières.

Accueils Familiaux regroupés



La CCCB est propriétaire de deux accueils familiaux à Bommiers et les propose en gestion à deux accueillants.

Un accueillant par structure peut recevoir trois personnes soit au total six personnes sur le site pour y vivre ou de façon séquentielle (quelques jours par semaine, un ou plusieurs mois par an).

L'accueil familial pour personnes âgées ou en situation de handicap est une solution d'hébergement pour des personnes en perte d'autonomie ; c'est une alternative aux établissements d'hébergement collectif classique comme les EHPAD, maisons de retraite etc.

Cette forme d'accueil permet de participer à des activités quotidiennes, stimulant ainsi la santé cognitive de nos aînés. Le dispositif familial garantit le confort matériel et psychologique de la personne accueillie. Ce sont des chambres individuelles avec salle de douche et WC.

Les accueillants sont agréés et contrôlés par le Conseil départemental.

La rémunération de l'accueillant est faite directement par les accueillis (les aides habituelles sont possibles comme pour une structure traditionnelle).

L'accueillant verse tous les mois un loyer à la CCCB.



Intérieur



Transaxia
VATAN
www.transaxia-vatan.fr

L'immobilier de proximité

ACHAT - VENTE - ESTIMATION
02 14 00 05 90

EURL BRÉART Didier



Menuiserie
Ebenisterie

Cuisines sur Mesure
Travaux Menuiserie Bois Alu PVC (Portails...)
Restauration de Meubles
Volets Roulants Électriques & SOLAIRES
eurlbreart@sfr.fr

ZI Les Noyers - 36150 VATAN

RGE
ECO
artisan
Siret : 484 758 719 00013

Tél : 02 54 49 23 70
Port : 06 30 05 19 71



FLAMEL
Aromatic



Arômes alimentaires - Création et production
R&D et Innovation
pour l'industrie agro-alimentaire

B.P. 45 - Z.I. Les Noyers - 36150 Vatan - FRANCE
Téléphone : +33 (0) 254 218 041

www.flamelaromatic.fr

S.A.S. PLOMBERIE CHAUFFAGE BERTRAND



Création & Rénovation de Salle de Bains **Dépannage • Installation Chaudière**

Intervention rapide

bertrand.nml@orange.fr
36150 GIROUX
TEL. 02 54 03 13 49 - PORT. 06 50 01 01 36

BOÎTE À OUTILS

Coordonnées : 02 54 49 77 07 - accueil@cc-champagne-boischauts.fr
www.cc-champagne-boischauts.fr

Service Enfance : 06 76 95 33 64 - direction.enfance@cc-champagne-boischauts.fr
Service Petite Enfance : 06 66 20 16 34 - direction-petiteenfance@cc-champagne-boischauts.fr
Relais Petite Enfance : 06 69 49 80 91 - ram@cc-champagne-boischauts.fr



IntraMuros
L'essentiel est près de chez vous.

Cliquez sur l'icône de téléchargement de votre smartphone.

Play Store (Android) Apple Store (iPhone)

Tapez IntraMuros dans la barre de recherche et téléchargez l'application.

IntraMuros

Sélectionnez ensuite votre commune et naviguez dans les différents onglets.

Découvrez les événements, les actualités, les lieux à visiter et les services mairie de votre commune et des alentours. Recevez les infos importantes par notification.

Téléchargement gratuit

Disponible sur Google Play Disponible sur App Store

| Rubriques des Services :

Réglage des notifications : permet d'activer les notifications

Annuaire et horaires : annuaire des services présents sur la CCCB

Signaler : permet d'envoyer une information géolocalisée à votre commune

Portail Famille : gestion des services extra et périscolaire

Associations : liste et activités des associations du territoire (publication faite par l'association après création de sa page ; demande à faire à sa mairie)

Commerces : liste et diffusions des actualités des commerces du territoire (publication faite par le commerçant après création de sa page ; demande à faire à sa mairie)

Etablissements scolaires : Liste des écoles et menus des cantines

Médiathèques : informations pratiques

Journal et agenda : actualités en cours ou à venir

Découvrir : photos de lieux à découvrir sur le territoire

Si vous êtes une entreprise, un artisan, un commerçant ou une association vérifiez votre présence sur cette application afin d'y faire paraître vos opérations commerciales et animations. Demandez un accès auprès de votre commune.

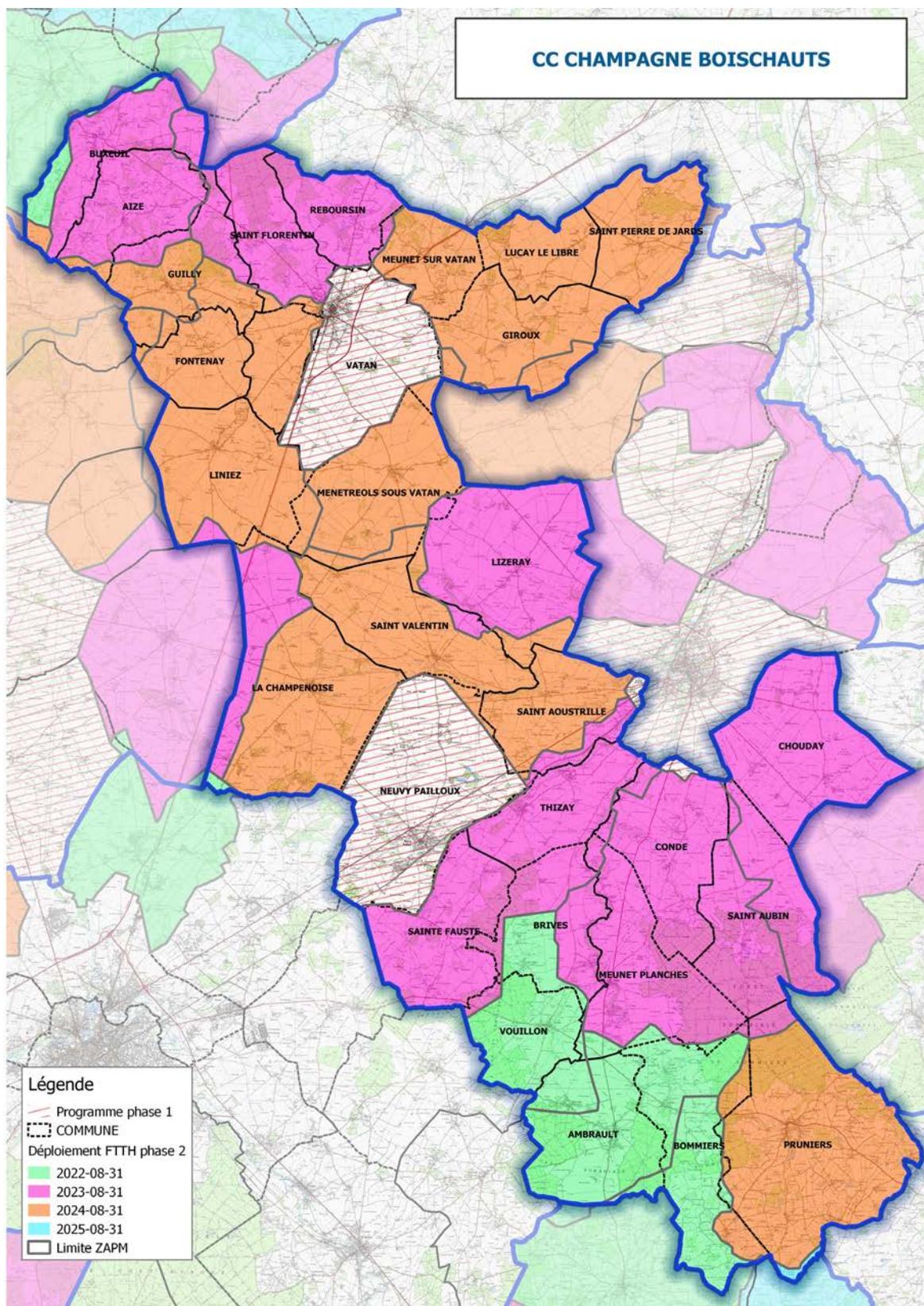


Application d'informations pratiques mise gratuitement à disposition de tous pour vivre et découvrir notre territoire.

ARRIVÉE DE LA FIBRE

Le RIP 36 (Réseau Initiative Publique) de l'Indre, en lien avec la CCCB travaille pour le déploiement de la fibre sur notre territoire.

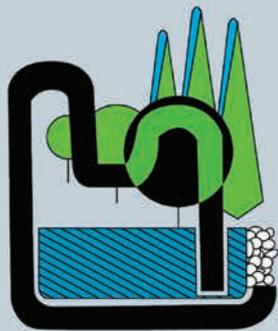
Ci-dessous la carte du planning de déploiement.



Pour connaître l'avancement de la fibre sur le territoire et votre éligibilité vous pouvez consulter le site : lafibre36.fr

Couverture mobile :

Le Département en lien avec la Préfecture travaille sur l'installation de nouveaux pylônes pour une meilleure couverture.



Millet & Fils

JARDIN SERVICE

SI
SERVICES à
La personne 50%



Entreprise d'Aménagements Paysagers et Travaux Publics

Terrassement ✨
✨ Réseaux/ VRD

Assainissement ✨
✨ Travaux forestiers

Clôture/ Portail ✨
✨ Piscine/ Spa

Applicateur Résineo ✨
✨ Elaboration de projet



Depuis 1937!

LA GIRAUDIÈRE -18 100

VIERZON

09 74 56 80 89

WWW.MILLET18.COM

The background of the advertisement features four vertical stripes of color: green, red, orange, and blue. Each stripe has a paint roller with a blue handle resting on it. The rollers are positioned as if they have just finished painting the stripes. The overall aesthetic is clean and professional, emphasizing the company's focus on painting services.

SONNERONS

Peinture

Peinture intérieure et extérieure

Déco

Revêtement de sols souples

Entretien de patrimoine immobilier

Stuc et béton ciré

30 ans de métier

ENTREPRISE ÉCO RESPONSABLE
PEINTURE NATURELLE - 0% DE DÉCHETS LIQUIDE

02 54 49 09 38 - 06 67 78 75 52

Les Hauts Sonnerons 36120 Bommiers | sonnerons.peinture@gmail.com